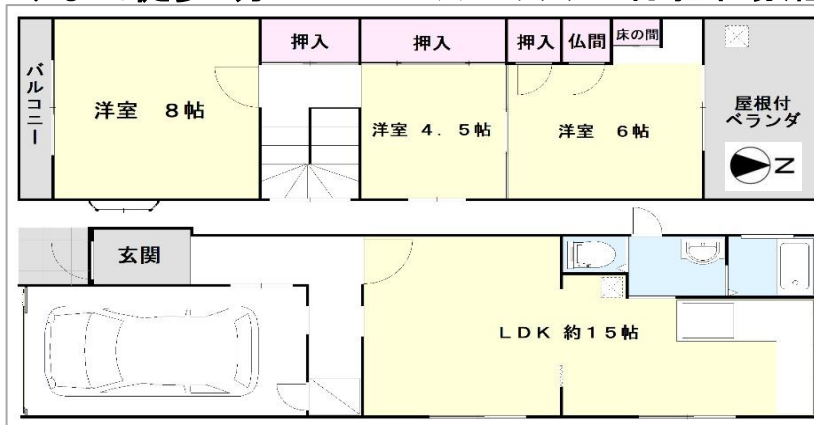


高倉町2丁目戸建

☆ショッピングモールベルファまで徒歩3分！

☆シャッター付駐車場(軽自動車・大型不可)！

エアコン3台付！



物件種目	戸建			
最寄駅	都島・城北公園通	間取り	3LDK+車庫	
賃貸条件	賃料	130,000円		
	敷金	0円	礼金	260,000円
所在地	都島区高倉町2丁目6番25号			
交通	電車	地下鉄谷町線『都島』駅徒歩14分		
	電車	JRおおさか東線『城北公園通』駅徒歩12分		
	バス	市営バス『高倉町二丁目』停留所徒歩3分		
物件構造	構造	木造	登記面積	94.77㎡
築年数	昭和33年6月		契約期間	2年(自動更新)
駐車場	有(軽自動車可・その他要サイズ確認)			
保険	借家人賠償火災保険	要(指定なし)	家賃保証	要(全保連)
	仲介会社様で加入下さい。全保連(口座引落)			
保証人	任意(但し親族緊急連絡先は必須)			
設備	バス/トイレ別・洗髪洗面化粧台			
	温水便座・都市ガス・追炊きガス給湯			
	キッチン(要ガスコンロ設置)・照明器具			
	テレビモニターホン・照明器具・収納			
	エアコン3台・室内洗濯機置場・面格子			
	フロアタイル・ベランダ・シャッター			
テレビ	テレビの視聴にはケーブルテレビ・インターネット等の加入が必要です			
ペット	不可			
その他費用	室内清掃代7.7万(税込)退去時			
	短期解約違約金(1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月)			
	鍵交換代3.3万円(税込)入居時			

有限会社 淡路屋

〒534-0011 大阪市都島区高倉町1丁目1番13号
TEL:06-6928-7198 FAX:06-6927-5976
担当:上田 携帯:090-8527-0703

取引形態:貸主 / AD:1ヶ月/広告可

免許番号:大阪府知事(1)64023号

鍵につきましては、ご案内時にお問合せ下さい

HP : <https://awaziya7.wixsite.com/awaziya>

※間取り、設備については現状を優先します。

玄関右のガスメーターにダイヤルキーがあります。
番号は案内前にお問合せ下さい。

クロス全面張替・エアコン・洗面台・ウォシュレット・給湯器等新調